Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, находящегося на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, находящегося на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Ставрополя от 04.06.2018 № 1078 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, находящегося на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению

администрации города Ставрополя

от . .2020 №

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, находящегося на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги (работы) | Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения многоквартирного дома по адресу: город Ставрополь, рублей в месяц |
| улица Южный обход, дом 55/8 | улица Ленина, дом 233 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в том числе: | 12,27 | 14,49 |
| 1.1. | содержание и текущий ремонт общего имущества, в том числе: | 10,98 | 12,60 |
| 1.1.1. | содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома | 0,88 | 1,49 |
| 1.1.2. | содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 5,12 | 3,08 |
| 1.1.3. | содержание иного общего имущества в многоквартирном доме | 4,98 | 8,04 |
| 1.2. | услуги по управлению многоквартирным домом (в том числе плановые накопления) | 1,28 | 1,89 |

Примечание:

Размер платы за содержание жилого помещения включает налог на добавленную стоимость.

Первый заместитель главы

администрации города Ставрополя Ю.В. Белолапенко